



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
ПО СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул.Харківська, 30/1, м.Суми, Сумська обл., 40035, тел./факс (0542) 36-12-34
E-mail: sumy@spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 21124686

23.01.2018 № 05-10-00346 На _____ від _____

Роменська міська рада
бульвар Шевченка, 2, м. Ромни,
Сумська обл., 42000

Про продаж об'єкта
державної власності

Повідомляємо, що Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Сумській області оголошено продаж на аукціоні в електронній формі об'єкта незавершеного будівництва:

Інформація
Про повторний продаж на аукціоні в електронній формі
об'єкта державної власності

Назва об'єкта: об'єкт незавершеного будівництва – 24-квартирний житловий будинок.

Адреса об'єкта: 3 пров. Червоної, 57-Б, м. Ромни, Сумська область.

Балансоутримувач: ВАТ «Роменське АТП-15948».

Інформація про об'єкт незавершеного будівництва: Об'єкт являє собою 3-х поверхову будівлю з червоної цегли з підвалом. Фундаменти блочні, перекриття – залізобетонні плити, покриття даху зруйновано. Внутрішні цегляні перегородки та лоджії частково розібрані. Вікна, двері та внутрішнє оздоблення відсутнє.

Об'єкт розташований у периферійній зоні м. Ромни. Будівництво розпочато у 1991 році, припинено у 1995 році через брак коштів. Рівень будівельної готовності - 30%. На даний час об'єкт не охороняється, роботи з консервації не виконувались.

Відомості про земельну ділянку: площа – 0,4804 га. Кадастровий номер 5924182300:02:001:0033. Цільове призначення: для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані.

Початкова ціна об'єкта без ПДВ – 1 502 100,00 грн.

Початкова ціна об'єкта з урахуванням ПДВ – 1 802 520,00 грн, у т. ч. ПДВ – 300 420,00 грн.

Умови продажу об'єкта: завершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та ввести його в експлуатацію протягом 5 років з моменту підписання акта приймання-передавання з можливістю зміни його цільового призначення; виконувати вимоги екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови об'єкта та введення його в експлуатацію; подальше відчуження об'єкта можливе лише за умови збереження для нового власника об'єкта зобов'язань, визначених договором купівлі-продажу, виключно за згодою державного органу приватизації, який здійснює контроль за їх виконанням.

Грошові кошти в розмірі 180 252,00 грн, що становить 10 % від початкової ціни об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37318002009797, МФО 820172 в Державній казначейській службі України, м. Київ, код за ЄДРПОУ 21124686, одержувач – РВ ФДМУ

23.01.2018
292/03/24

по Сумській області. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вноситься на р/р № 37189500900001, МФО 837013 в ГУДКСУ у Сумській області, код за ЄДРПОУ 21124686, одержувач – РВ ФДМУ по Сумській області.

Винагорода організатору аукціону виплачується покупцем у розмірі 1 % (одного відсотка) від початкової ціни об'єктів малої приватизації.

Кінцевий термін приймання заяв – 08 лютого 2018 року до 17.00.

Аукціон в електронній формі буде проведено 12.02.2018 Українською Універсальною біржею, час початку внесення цінових пропозицій (початок аукціону) – 14.00, Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, затвердженого наказом ФДМУ від 09.09.2015 № 1325, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 року за № 1147/27592.

Заява на участь в аукціоні та фотокопії документів, що є додатками до заяви, подаються в електронному вигляді до Української Універсальної біржі на електронну адресу: auk@uib.com.ua. Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасники аукціону зобов'язані направити на адресу Української Універсальної біржі (36039, м. Полтава, вул. Шевченка, 52) оригінали заяв на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17.04.1998 № 772, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26 червня 1998 року за № 400/2840 (зі змінами).

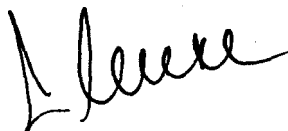
~~Оголошення надруковані в газеті "Відомості приватизації" та розміщені на сайті Фонду державного майна України: <http://www.spfu.gov.ua/userfiles/pdf/1-8-vidomosti-n-7-1131-12195.pdf>~~

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 5-й поверх, кімн. 3. Телефон для довідок (0542) 36-23-87.

Просимо зазначену інформацію розмістити на сайті Роменської міської ради.

Начальник



Д.Г.Михайленко